На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Крагујевцу о банкротству и уновчењу, имовине стечајног дужника број предмета 2.Ст.бр. 42/ 2015 од 04.01.2016 године, а у складу са члановима 131., 132. и 133. Закона о стечају (Службени гласник Републике Србије бр. 83/2014) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника (Службени гласник Републике Србије бр. 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

**„RIVEX „ Доо у стечају, Крагујевац., Буњевачка 27**

**ОГЛАШАВА**

**продају имовине јавним надметањем**

Предмет продаје:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Редни  Број пакета | Назив имовине | Процењена вредност (дин.) | Депозит за учешће у поступку продаје (дин.) |  |  |  |
| 1 | **ЗЕМЉИШТЕ У КРАГУЈЕВЦУ Укупно: 1 ха 12а 17м2**  1.- К.О. Крагујевац 4 ,Л.Н. 20057,к.п. 5138/1,Потес Река,Грађевинска парцела Земљиште у грађевинском подручју,својина приватна 1/1, 78а47 м2  2.- К.О. Крагујевац 4 ,Л.Н. 20057, к.п. 5138/3,Потес РекаГрађевинска парцела,Земљиште у грађевинском подручју,својина приватна 1/1 ,7 а58 м2  3. - К.О. Крагујевац 4 ,Л.Н. 20057, к.п.5138/4,Потес Река,Грађевинска парцела,Земљиште у грађевинском подручју својина приватна 1/1 ,24 а 61  4. -К.О. Крагујевац 4 ,Л.Н.20057, к.п.5138/5, Потес Река,Грађевинска парцела,Земљиште у грађевинском подручју својина приватна 1/1, 1 а51 м2 |  |  |  |  |  |
|  | **UKUPNO:** | 98.320.931,00 | 19.664.186,20 |  |  |  |

**Почетна цена** на јавном надметању износи**: 34.992.250,00 динара.**

Право на учешће имају:

1. сви заинтересовани купци који откупе продајну документацију уз извршену уплату у износу од **10.000,00** динара, на адреси стечајног дужника *(у зависности од вредности имовине, продајна документација се може упалтити или на жиро-рачун стечајног дужника или на благајни стечајног дужника)*,
2. уплате **депозит** у износу од **19.664.186,20 динара**, на жиро-рачун стечајног дужника број **340 – 11013422 - 95**, Ерсте банка, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 3 дана пре одржавања продаје,
3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Јавно надметање одржаће се дана **15.11.2016. године у 12 часова** на адреси **Кнегиње Милице 16/4, Јагодина.**

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни). Регистрација учесника започиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 10 до 12 часова.
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну цену коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Проглашени купац је дужан да уплати цео износ купопродајне цене у року од **5 дана** од дана проглашења купца.

Ако проглашени купац не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава учесник на јавном надметању који је понудио највишу цену после купца који после проглашења није уплатио купопродајну цену у прописаном року и на прописани начин (други најбољи понуђач).

Имовина се може разгледати након откупа продајне документације и купује се у виђеном стању, а најкасније 7 дана пре заказане продаје.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Контакт телефони: **064/13 011 58; 063/601 013**

**Стечајни управник**